

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «Отдых»
(очно-заочная форма)**

от 18 декабря 2024 г.

Правление СНТ «Отдых» сообщает, что внеочередное Общее собрание членов СНТ «Отдых» состоится **в очно-заочной форме** – путем совместного присутствия и обсуждения вопросов повестки дня и принятия по ним решений в очной части, а также передачи решений садоводов путем заочного голосования в установленный срок и по адресу, указанными в уведомлении о проведении Общего собрания.

Инициатор собрания - Правление СНТ «Отдых». Протокол № 1/11 Заседания членов Правления СНТ «Отдых» от «30» ноября 2024г. Даты публикации протокола на сайте товарищества – «30» ноября 2024г., на информационном стенде товарищества «01» декабря 2024г., в информационных чатах «01» декабря 2024г, отправкой электронной почтой – «01» декабря 2024г.

Повестка внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых»:

Вопрос 1: Подтверждение ранее принятых решений внеочередного очного Общего собрания членов СНТ «Отдых» от 23.09.2023 г., оформленных Протоколом Общего собрания.

Вопрос 2: Подтверждение ранее принятых решений очередного очного Общего собрания членов СНТ «Отдых» от 24.08.2024 г., оформленных Протоколом Общего собрания.

Формулировка решения по вопросам повестки внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых»:

Решение по вопросу 1: в соответствии с пунктом 2 статьи 181.4 ГК РФ решение собрания не может быть признано судом недействительным по основаниям, связанным с нарушением порядка принятия решения, если оно подтверждено последующим решением собрания, принятым в установленном порядке до вынесения решения суда. На основании вышеизложенного подтверждаю ранее принятые решения Общего собрания, оформленные Протоколом внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых» в очной форме от 23.09.23г.

Решение по вопросу 2: в соответствии с пунктом 2 статьи 181.4 ГК РФ решение собрания не может быть признано судом недействительным по основаниям, связанным с нарушением порядка принятия решения, если оно подтверждено последующим решением собрания, принятым в установленном порядке до вынесения решения суда. На основании вышеизложенного подтверждаю ранее принятые решения Общего собрания, оформленные Протоколом очередного Общего собрания членов СНТ «Отдых» в очной форме от 24.08.2024г.

ЗАОЧНАЯ часть внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых» пройдет:

Дата начала: 18 ч.30 мин. «18» января 2025 года.

Дата окончания приема решений: 12 ч.00 мин. «31» января 2025 года.

Регистрация садоводов, участвующих в заочном голосовании, и выдача бюллетеней производится посредством **личного приема** по адресу и в периоды:

- г. Москва, ул. Каланчевская, д. 17, стр.1, подъезд 1, 6 этаж, студия № 4 (в помещении компании «Photoplay») в период с 18 января 2025 г. по 30 января 2025 г. ежедневно с 18 ч. 30 мин по 20 ч. 30 мин., 31 января с 10 ч. 00 мин, по 12 ч. 00 мин.

- МО, Сергиево-Посадский ГО, дер. Воронино, СНТ «Отдых» (в помещении Правления) 19 января 2025г. с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин.

Место (адрес) и время передачи письменных решений при заочном голосовании:

- Почта России (с пометкой на конверте «ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ») по адресу: почтовый индекс 123100, г. Москва, ул. Сергея Макеева, д.2, стр.1, п/я № 107, СНТ «Отдых» в период с 18 января 2025 г. с 18 ч. 30 мин. по 31 января 2025 г. 12 ч. 00 мин.

- Урна для бюллетеней расположена по адресу: МО, Сергиево-Посадский ГО, дер. Воронино, СНТ «Отдых» (в помещении сторожки) ежедневно в период с 18 января 2025 г. с 18 ч. 30 мин. по 31 января 2025 г. 09 ч. 00 мин.
- **Личный прием** осуществляется по адресу: г. Москва, ул. Каланчевская, д. 17, стр.1, подъезд 1, 6 этаж, студия № 4 (в помещении компании «Photoplay») в период с 18 января 2025 г. по 30 января 2025 г. ежедневно с 18 ч. 30 мин по 20 ч. 30 мин., 31 января с 10 ч. 00 мин по 12 ч. 00 мин.

Итоги заочной части голосования и подсчет бюллетеней будут осуществлены 31 января 2025г. в 13 ч. 00 мин. Место проведения: г. Москва, ул. Каланчевская, д. 17, стр.1, подъезд 1, 6 этаж, студия № 4 (в помещении компании «Photoplay»)

ОЧНАЯ часть внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых» состоится «01» февраля 2025 года в 13 ч. 00 мин.

Место проведения очной части внеочередного Общего собрания членов СНТ «Отдых»: г. Москва, ул. Каланчевская, д. 17, стр.1, подъезд 1, 6 этаж, студия № 4 (в помещении компании «Photoplay»).

Начало регистрации участников очной части собрания «01» февраля 2025 г. в 11 ч. 30 мин.

Окончание регистрации участников очной части собрания «01» февраля 2025 г. в 12 ч. 30 мин.

Начало очной части собрания «01» февраля 2025 г. в 13 ч. 00 мин.

В очной части собрания принимают участие садоводы, не голосовавшие заочно по бюллетеням.

Порядок ознакомления с информационными материалами по повестке внеочередного очно-заочного Общего собрания членов СНТ «Отдых».

С информационными материалами по повестке внеочередного очно-заочного Общего собрания членов СНТ «Отдых» можно ознакомиться в установленный срок (не менее чем за 7 дней до проведения Общего собрания):

- на официальном сайте СНТ «Отдых» <http://снт-отдых-воронино.рф>;
- в официальных группах мессенджеров СНТ «Отдых»
- начиная с 6 января 2025 г. по адресу: МО, Сергиево-Посадский ГО, дер. Воронино, СНТ «Отдых» (в помещении сторожки) с 09:00 часов до 18:00 часов ежедневно.

Срок окончания приема предложений, предусмотренных п. 5.3 Регламента проведения Общего собрания СНТ «Отдых» - «19» декабря 2025г.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на Общем собрании членов Товарищества, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме.

Для регистрации и участия во внеочередном очно-заочном Общем собрании членов товарищества необходимо иметь при себе паспорт или другой удостоверяющий личность документ.