

ПРОТОКОЛ № 2/6

Заседания членов Правления СНТ «Отдых» от 16 июня 2022 г.

Место нахождения СНТ: Московская область, Сергиево-Посадский ГО, д. Воронино, СНТ «Отдых»

Члены Правления:

Е.В. Захарова (очно), В.В. Пшеницына (заочно), М.А. Гладкова (заочно), Л.А. Лауманн (заочно)

Делопроизводитель: М.С.Шохин

Повестка:

1. Утверждение Повестки Общего собрания членов СНТ «Отдых»
2. Состав Счетной комиссии Общего собрания членов СНТ «Отдых» (кандидаты)
3. Председатель Общего собрания членов СНТ «Отдых» (кандидат)
4. Секретарь Общего собрания членов СНТ «Отдых» (кандидат)
5. Сроки публикации и перечень материалов к Общему собранию членов СНТ «Отдых»
6. Информирование о времени проведения Общего собрания членов СНТ «Отдых»

Правление приняло решения:

1. Скорректировать и утвердить Повестку Общего собрания СНТ «Отдых» (дата проведения- 02.07.2022 г.).

Повестка:

Вопрос 1: Отчет Правления и Председателя товарищества за август 2021- июнь 2022 года

Вопрос 2: Отчет Ревизионной комиссии за август 2021- июнь 2022 года.

Вопрос 3: Утверждение приходно-расходной сметы за 2021-2022г. и финансово-экономического обоснования.

Вопрос 4: Утверждение размера членских взносов за август 2022 - июль 2023 года.

Вопрос 5: Утверждение размера целевых взносов на август 2022 - июль 2024 года.

Вопрос 6: Утверждение порядка и сроков оплаты членских и целевых взносов.

Вопрос 7: Утверждение штатного расписания.

а) Изменения по штатному расписанию ввести в действие с даты утверждения. Поручить Председателю Товарищества оформить Дополнительные соглашения к Трудовым договорам работников.

б) В соответствии со статьей 133 ТК РФ установить, что минимальный размер оплаты труда не может быть ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения и обязать Председателя Товарищества производить перерасчет тарифных ставок при условии увеличения размера МРОТ с даты вступления в силу Постановления Правительства, путем оформления Дополнительных соглашений к Трудовым договорам работников товарищества.

Вопрос 8: Утверждение новой редакции Устава товарищества.

Вопрос 9: Утверждение Регламента проведения Общего собрания.

Вопрос 10: Утверждение делегирования права согласования, актуализированного (в части

согласования с ГосЛесФондом и Росавтодором) межевого плана земель общего пользования Председателю товарищества. Утвердить расходы по согласованию межевого плана в размере не более 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Вопрос 11: Прием в члены товарищества. Подтверждение ранее принятых Решений заседаний Правления (период с 1998 по 2020 годы) о приеме в члены товарищества.

Вопрос 12: Исключение из членов товарищества.

Вопрос 13: Утверждение сдачи в аренду земельных участков общего назначения собственникам земельных участков (участки №№ 639А, 659, 675).

Вопрос 14: Переход территории СНТ «Отдых» в категорию земель "земли населённых пунктов" путем внесения изменений в генеральный план Сергиево-Посадского городского округа.

2. Рекомендовать для утверждения на Общем собрании членов СНТ «Отдых» следующих кандидатов в состав Счетной комиссии Общего собрания:

Председатель Счетной комиссии: Рахманов А.Я.

Члены Счетной комиссии:

1. Алепов А.В.
2. Алепова М.А.
3. Беспалов Е.Г.
4. Данько Е.Н.
5. Данько С.В.
6. Кащук А.Г.
7. Безбородько А.В.
8. Егорова А.В.
9. Сидорова М.А.
10. Левенков М.Н.

Регистраторы Общего собрания выбираются из членов Счетной комиссии кандидатом в Председатели Счетной комиссии и сообщаются не позднее 28 июня 2022 года Председателю товарищества.

3. Рекомендовать для утверждения на Общем собрании членов СНТ «Отдых» кандидата в Председатели Общего собрания:

Грицука В.А.

4. Рекомендовать для утверждения на Общем собрании членов СНТ «Отдых» кандидата в секретари Общего собрания:

Рачек А.В.

5. Утвердить дату и время публикации материалов к Общему собранию членов СНТ «Отдых» - не позднее 23.59 по МСК 24 июня 2022 года.

Материалы опубликовать на сайте товарищества www.снт-отдых-воронино.рф и разместить на бумажных носителях в помещении правления обеспечив к ним доступ в определенные дни. О днях ознакомления с материалами информацию разместить на сайте, информационном щите и в мессенджерах.

Перечень материалов к Общему собранию членов СНТ «Отдых»:

- Отчет Правления и Председателя (к публикации допускаются тезисы) за август 2021- июнь 2022 года;
- Отчет Ревизионной комиссии за август 2021- июнь 2022 года;
- Приходно-расходная смета за 2021-2022 г;
- Финансово-экономическое обоснование;
- Устав товарищества в новой редакции (проект ранее опубликован на сайте и в информационных чатах 01.06.2022 г.);
- Регламент проведения Общего собрания (проект);
- Список членов СНТ на исключение из Товарищества;

6. Информировать всех садоводов о времени регистрации и начале общего собрания, месте проведения, Повестки не позднее 17 июня 2022 года. Информирование производится путем:

- размещения на сайте
- информационных щитах
- на электронную почту садоводов (адреса электронной почты, указанные в Реестре садоводов)
- размещения в мессенджерах

Дата Общего собрания- 02 июля 2022 года

Начало регистрации участников- 08.00 по МСК

Окончание регистрации участников- 12.30 по МСК

Начало Общего собрания членов товарищества СНТ «Отдых» - 14.00

Общее собрание проводится на территории правления СНТ «Отдых», расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Воронино, СНТ «Отдых»

Голосование:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО;
«ПРОТИВ» - НЕТ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - НЕТ.

Председатель Товарищества

Захарова Е.В.

Делопроизводитель

Шохин М.С.

