

План хозяйственных работ 2021-2022 (осень-зима)

П№	Наименование работ	Состав работ	Срок исполнения	Исполнитель	Статус исполнения
1	Обустройство зимней колонки и зимней скважины. Решение ОС - цели	Переустановка резервуара, модернизация кнопки "Пуск", обустройство площадки для емкостей, отсыпка грунта около зимней скважины для удобного прохода, установка фонаря с датчиком движения, зимняя расчистка дорожки к скважине	октябрь - ноябрь 2021г	подрядчик, работники СНТ	Выполнено
2	Ремонт зимней скважины	Демонтаж насосного оборудования в скважинах N 1 и N 2, санация скважин, демонтаж металлической конструкции на скважине N2, замена и монтаж насосного оборудования в скважине N 1, консервация скважины N 2	октябрь - ноябрь 2021г	подрядчик, работники СНТ	Выполнено
3	Благоустройство и уборка на территории правления	Демонтаж бетонных столбов, сарая и забора, уборка мусора, чистка хозяйственных сараев на территории правления, обустройство/покраска музея и сцены, обрезка кустов и поросли, выкорчевка, озеленение, установка лавки/урны	осень - весна 2021-2022г	подрядчик, работники СНТ	Частично, в процессе
4	Благоустройство въездной группы и зоны магазина	Демонтаж бетонных столбов, удаление ржавчины и покраска металлического столба, косметический ремонт забора на въезде, уборка мусора, установка лавки и урн у магазина, озеленение	осень - весна 2021-2022г	работники СНТ, при участии арендаторов ООО "Слободка"	Частично, в процессе
5	Профилактика ворот правой стороны	Очистка от ржавчины и покраска въездных ворот на правой стороне	сентябрь - октябрь 2021г	работники СНТ	Выполнено
6	Ремонт контейнерной площадки для ТКО	Очистка от ржавчины и покраска контейнерной площадки ТКО на правой стороне	сентябрь - октябрь 2021г	работники СНТ	Выполнено
7	Благоустройстволевой стороны	Обустройство калиток в пограничных заборах на левой стороне (3 и 4 тупики)	весна 2022г	работники СНТ	В плане
8	Очистка проезда 5-я улица	Вырубка деревьев и обрезка кустов для проезда к участкам 175А, 198а, 198б, 199 на 5-й улице возле детской площадки.	сентябрь - октябрь 2021г.	работники СНТ	Выполнено
9	Спил аварийных деревьев	Спил сухостойных и аварийных деревьев в районе водоканала, Западной улицы, Нижней между 9-10 улицами	октябрь - ноябрь 2021г.	подрядчик, работники СНТ	Выполнено
10	Заготовка дров на зиму для правления	Использование спиленных деревьев	октябрь - декабрь 2021г.	работники СНТ	Выполнено
11	Утилизировать обрезанные ветки и кусты	Утилизация с помощью измельчителя спиленных кустов и поросли на 3-й улице, 5-й улице, Нижней улице между 9-10-й улицами. Частичное обустройство дороги и тропинки мульчей.	октябрь 2021г .	работники СНТ/подрядчик, садоводы	Выполнено
12	Установка ограждений	Установка ограждения на углу 8-й улицы и перекрестка (около участка N669)	сентябрь - октябрь 2021г.	работник СНТ	Частично

П№	Наименование работ	Состав работ	Срок исполнения	Исполнитель	Статус исполнения
13	Обрезка кустарника и поросли. Ремонт калитки	Обрезка кустарника и поросли на площадке 3-й улицы перед бетонкой, уборка мусора. Подправить калитку на 3-й улице на бетонку	октябрь - декабрь 2021г .	подрядчик, работники СНТ	Выполнено
14	Ремонт оврага между 9 и 10 улицами. Решение ОС- цели	Земляные работы, отсыпка песка и обустройство песчаной подушки, укладка труб (2 шт по 5 метров), отсыпка песка, укладка геотекстиля, отсыпка дробленки 2-4 см, отсыпка дробленки 0.5-2 см, укрепление склонов ломом (Решение ОС 2020/2021 – цели)	сентябрь - октябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
15	Проектирование освещения улиц. Решение ОС - цели	Ревизия фонарей, замена перегоревших ламп, ремонт старых фонарей. Составить план фонарей для освещения - количество и местоположение. Модернизация освещения СНТ (Решение ОС 2020/2021 – цели)	сентябрь - декабрь 2021г.	Правление, работник СНТ	Выполнено
16	Составление плана работ ремонта дорог	Составить план и объем дорожных работ по 3, 5, 9 верхней, средней между 7-8 улицами, 10 нижней, 13 улицам, Центральной улице левой стороны, Центральной улице правой стороны. (Решение ОС 2020/2021 – цели)	сентябрь - 2021г.	Председатель товарищества, Правление	Выполнено
17	Ремонт дороги (перекресток 1-й и Западной улиц)	Ямочный ремонт, отсыпка АК (щебня фракции 2-6 см)	весна - лето 2022 г	подрядчик	Выполнено, частично
18	Ремонт дороги 3 улица (частично)	Выравнивание, планировка, срез откосов, отсыпка АК, укладка, битумная эмульсия, укатка	октябрь - ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
19	Ремонт дороги 5 улица (частично)	Выравнивание, планировка, срез откосов, отсыпка песка и обустройство песчаной подушки, отсыпка дробленки 0,5-6 см, укатка	октябрь - ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено, частично
20	Ремонт дороги Средняя улица между 7 и 8 улицами	Земляные работы, укрепление грунта бетонными столбами, выравнивание, планировка, срез откосов, обустройство ливневки, отсыпка песка и обустройство песчаной подушки, укладка геотекстиля, отсыпка дробленки 0,5-4 см, укатка	октябрь-ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
21	Ремонт дороги 9 Верхняя улица	Выравнивание, планировка, срез откосов, отсыпка АК, укладка, битумная эмульсия, укатка	октябрь-ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
22	Ремонт дороги 10 Нижняя улица (частично)	Планировка, выравнивание, отсыпка щебня фракции 0.5-4 см, укатка внизу 10-й нижней улицы	октябрь - ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
23	Ремонт дороги 13 улица	Выравнивание, планировка, срез откосов, обустройство ливневки, отсыпка песка и обустройство песчаной подушки, укладка геотекстиля, отсыпка дробленки 0,5-4 см, укатка	октябрь - ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
24	Ремонт Центральной улицы Правой стороны (частично)	Работы по асфальтированию въездной зоны	сентябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено

П№	Наименование работ	Состав работ	Срок исполнения	Исполнитель	Статус исполнения
25	Ремонт Центральной улицылевой стороны (частично)	Работы по асфальтированию, планировка, срез откосов, выравнивание, обустройство ливневки, укладка дренажных труб по необходимости	ноябрь 2021г.	подрядчик	Выполнено
24	Ремонт дороги 1 тупикалевой стороны	Отсыпка щебня фракции 0,5-4 см налевой стороне в зоне 1-го тупика поверх белого известняка, укатка	весна-лето 2022г.	подрядчик	В плане
25	Подготовка к консервации системы сезонного водопровода к зимнему периоду.	Планово-предупредительные работы, подготовка к зимнему сезону	октябрь - 2021г.	работники СНТ	Выполнено
26	Ремонт железных баков на водоканале. Решение ОС - цели	Вскрытие баков, внутренняя очистка от ржавчины/коррозии, сварочные работы, промывка, внешняя очистка от ржавчины и мха, внутренняя и внешняя покраска (Решение ОС 2020/2021г - цели)	октябрь - ноябрь 2021г.	работники СНТ	Выполнено, частично
27	Сезонная расчистка улиц от снега	Полная механизированная зимняя уборка снега по всем улицам и тупикам СНТ, ручная чистка дорожки в зоне 3-й улицы (выход на остановку), калиткилевой стороны, оврага между 10 верхней и нижней улицами, въезда Правой стороны	зима 2021г.	работники СНТ	Выполнено
28	Вывоз мусора	Вывоз мусора, уборка и поддержание чистоты контейнерной площадки ТКО	круглогодично	подрядчик, работники СНТ	Выполнено
29	Ремонт аварийной труботойки налевой стороне	Обустройство площадки, замена столба и ремонт аварийной труботойки участка 61Л	зима 2021г	работники СНТ	В процессе