

ПРОТОКОЛ № 2/8

Заседания членов Правления СНТ «Отдых» от 18 августа 2023 г.

Место нахождения СНТ:

Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Воронино, СНТ «Отдых»

Члены Правления:

Е.В. Захарова, В.В. Пшеницына (заочно), М.А. Гладкова (заочно), Л.А. Лауманн (заочно)

Делопроизводитель: М.С. Шохин

Повестка:

Рассмотрение заявления садоводов о внесении в повестку дня общего собрания вопроса о проведении аудита СНТ «Отдых»

Правление рассмотрело:

12 августа 2023 года в Правление товарищества поступило заявление от садоводов с предложением включить дополнительный вопрос в повестку Общего собрания 19.08.2023 года о проведении независимого аудита СНТ «Отдых» за период с 2021 года по 2023 год.

Согласно Регламенту проведения Общего собрания членов СНТ «Отдых», принятым Общим собранием 02.07.2022 года (далее - Регламент) и в соответствии с пунктами 4.4, 4.5 Регламента члены товарищества могут вносить дополнительные вопросы в повестку Общего собрания при соблюдении следующих условий:

4.4. Члены Товарищества вправе вносить предложения о включении в Повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов. Такие предложения должны быть изложены в письменной форме, содержать текст вопроса и предлагаемые решения, и направлены в Правление заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены лично Председателю Товарищества или иному лицу, уполномоченному принимать корреспонденцию Товарищества, под подпись. Также предложения могут быть направлены на электронную почту СНТ «Отдых» (otdyx.info@yandex.ru). Предложение о включении в Повестку дня дополнительных вопросов должно быть получено Правлением не позднее, чем за 30 календарных дней до даты проведения Общего собрания.

4.5. Предложение о включении в Повестку дня дополнительного(ых) вопроса(ов) в обязательном порядке должно содержать:

- Чёткую и однозначно трактуемую формулировку каждого предлагаемого вопроса;
- Формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу;
- Должны быть изложены аргументы, подтверждающие целесообразность включения в Повестку дня дополнительного(ых) вопроса(ов);
- Фамилию, имя, отчество члена Товарищества (собственника), внесшего предложение,
- № участка.

В связи с несоблюдением условий, предусмотренных пунктов 4.7 Регламента, а именно:

4.7. Решение об отказе включения вопроса в повестку дня Общего собрания может быть принято Правлением в следующих случаях:

- не соблюден срок подачи предложения, установленный Уставом Товарищества и настоящим Регламентом;
- утверждение Общим собранием внесённого предложения приведёт к нарушению законодательства и/или Устава Товарищества;
- лицо, внёсшее предложение, имеет непогашенную задолженность перед Товариществом;
- лицо, внёсшее предложение, не является членом Товарищества и не может участвовать в управлении делами Товарищества;
- аргументы, указанные в качестве обоснования необходимости внесения предложения членом Товарищества в Повестку дня Общего собрания, признаны Правлением нецелесообразными.

Принято решение:

Правление приняло решение отказать включение дополнительного вопроса в повестку Общего собрания 19.08.2023 г.

Приложение к Протоколу: Заявление о внесении вопроса в повестку дня общего собрания вх.49 от 12.08.2023 на 6 листах.

Голосование:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО;
«ПРОТИВ» - НЕТ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - НЕТ.

Председатель Товарищества

E. Zaharova

Захарова Е.В.

Делопроизводитель



M. S. Shokhin

Шохин М.С.

Председателю СНТ «ОТДЫХ»
Е.В. Захаровой

от членов СНТ «ОТДЫХ»

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении вопроса в повестку дня общего собрания

Мы, нижеподписавшиеся – члены СНТ «ОТДЫХ», в соответствии с пп.5 п.1 ст.11, п.14 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", просим Вас внести в повестку дня очередного общего собрания товарищества, назначенного на 19.08.2023г., следующий вопрос.

В порядке п.14 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" провести инициативный аудит финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ОТДЫХ» за 2021 и 2022 год

Поручить правлению СНТ «ОТДЫХ» рассмотреть коммерческие предложения специализированных аудиторских компаний.

Заключить договор с аудиторской компанией для проведения независимого аудита СНТ «ОТДЫХ». Поставить перед аудитором следующие вопросы:

1. Анализ движения денежных средств товарищества - операции по кассе, банку, взаиморасчеты с контрагентами, учет материалов, прочие.
2. Соответствие расходования денежных средств СНТ , относительно сметы за 2021 и 2022 год
3. обоснованность размера членских и целевых взносов, которые платят садоводы
4. предоставления письменного аудиторского заключения по СНТ за прошедший год с раскрытием информации: сколько членов в СНТ, сколько собрали взносов, какие были расходы ,есть ли документы , подтверждающие расходы СНТ

Вх 49 от 12.08.2023

5. сколько должников, какая сумма дебиторской и кредиторской задолженности на конец года, какие договоры заключались, какая заработная плата выплачивалась и др.

6. _____

7. _____

[illegible]

5

5. сколько должников, какая сумма дебиторской и кредиторской задолженности на конец года, какие договоры заключались, какая заработная плата выплачивалась и др.
6. _____
7. _____
8. _____

5. сколько должников, какая сумма дебиторской и кредиторской задолженности на конец года, какие договоры заключались, какая заработная плата выплачивалась и др.

- В Устав, необходимо внести дополнение. Перед собранием (самая руководящая). обязательно провести аудит.
- Уплате взносов взимать строго по определённому виду деятельности, утверждённым собранием.
- Ответственность, ежегодная по итогам финансового года
- рассмотреть возврат коммунальных, дежурных в собраниях. Напрямую 1 от благоустройства. Их выделают жилищные комитеты.
- рассмотреть вопрос проведения водопровода (прокладка) между участками по тыльной их стороне 0-1 1-2 2-3 улиц и т.д. экономия 50%. Общественная.

Ответ, просим выдать на руки не позднее 30 дней с даты регистрации заявления.

[illegible]